



Bekanntmachung

Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 68 „bds. Franz-von-Reber-Straße bis Feldafinger Straße“

Gemeinde Pöcking
Feldafinger Straße 4
82343 Pöcking

Der Gemeinderat Pöcking hat am 28. Februar 2023 beschlossen den Bebauungsplan Nr. 68 „bds. Franz-von-Reber-Straße bis Feldafinger Straße“ für das Gebiet beidseitig der Franz-von-Reber-Straße bis Feldafinger Straße, betreffend die FINrn: 40 (Teil), 42, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 42/5, 42/6, 42/7, 43/1, 787/3, 789, 789/1, 809/4 (teil), 810, 810/2, 810/3, 810/4, 810/5, 811, 812/2, 812/3, 816/1 ,816/3, 816/4, 816/5, 816/6, 816/7, 816/8, 827/9, 827/17, 816/18, 827/19 und 827/20, jeweils Gem. Pöcking, aufzustellen.

rathaus@poecking.de
Telefon 08157 9306-0
Telefax 08157 7347
www.poecking.de

Servicezeiten Rathaus
Mo.-Fr. 8:00 – 12:00 Uhr
Um vorheriger Terminvereinbarung, auch außerhalb der Servicezeiten, wird gebeten



Nicht maßstabsgerecht

Bauamt
Adelheid Huber-Russ
Feldafinger Straße 5
Zimmer 0.07
Durchwahl -21
huber-russ@poecking.de
huber@poecking.de

Planungsziele sind u.a.:

- Erhalt des Gebietscharakters: Gebäude mit solitärer Wirkung und großzügigen Gartenbereichen
- Erhalt und Weiterentwicklung des prägenden Baumbestandes, langfristige Sicherung markanter Baumgruppen und Solitärbäumen, langfristige Sicherung einer markanten Durchgrünung des Gebietes
- Begrenzung der baulichen Dichte entsprechend des Gebietscharakters
- Sicherung einer natürlichen Wirkung des Geländeverlaufes
- Umsetzung der Klimaziele

Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele der Planung im Bauamt der Gemeinde Pöcking, Feldafinger Str. 5, 82343 Pöcking zu den üblichen Servicezeiten informieren.

Der Aufstellungsbeschluss liegt im Bauamt der Gemeinde Pöcking, Feldafinger Straße 5, Zimmer-Nr. 007, 82343 Pöcking,

Aschering
Maising
Niederpöcking
Pöcking
Possenhofen
Seewiesen

Bankverbindungen

Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg
IBAN DE94 7025 0150 0430 1370 00
BIC BYLADEM1KMS

VR Bank Starnberg-Herrsching-Landsberg eG
IBAN DE55 7009 3200 0001 9504 10
BIC GENODEF1STH

Steuernummer: 117/114/20446



vom 12. April 2023 bis 15. Mai 2023

während der allgemeinen Dienststunden

Montag:	08:00	Uhr	bis	12:00	Uhr
Dienstag:	08:00	Uhr	bis	12:00	Uhr
Mittwoch:	08:00	Uhr	bis	12:00	Uhr
Donnerstag:	08:00	Uhr	bis	12:00	Uhr
	16:00	Uhr	Bis	18:00	Uhr
Freitag:	08:00	Uhr	bis	12:00	Uhr

öffentlich und zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Es wird um vorherige Terminvereinbarung unter ☎ 08157 / 9306-21, auch zu den Servicezeiten, gebeten.

Gemäß § 3 PlanSiG wird die Auslegung der Unterlagen durch eine Veröffentlichung im Internet ersetzt. Die Veröffentlichung und der Download erfolgt auf der Homepage der Gemeinde Pöcking (www.poecking.de) sowie im Zentralen Landesportal für die Bauleitplanung Bayern.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeinde Pöcking, Bauamt, (Zimmer 0.07), Feldafinger Straße 5, 82343 Pöcking, vorgebracht werden. Da das Ergebnis der Behandlung der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Dieser Beschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) bekannt gemacht.

Pöcking, 31.03.2023



Rainer Schnitzler
Erster Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis:			
Anschlag an allen Amtstafeln im Gemeindegebiet 04.04.2023	Ausgehängt am: 04.04.2023	Abgenommen am:	Für die Richtigkeit zeichnet am:
Unterschrift	Unterschrift	Unterschrift	Unterschrift